

Die Vertragsparteien sind :

Name:

Vorname:

Adresse :

der Gastgeber auf der einen Seite

Und:

Name:

Vorname:

Adresse :

der Gast auf der anderen Seite

DIE REGULIERUNG.

Der Gast, der eine Unterkunft sucht, ist verpflichtet, die Regeln unseres BedyCasa-Netzwerkes zu befolgen. Die Privatsphäre des Gastes und des Gastgebers werden dabei gleichermaßen geschützt. Damit wir diesen Schutz für beide Seiten gewährleisten können, stellen wir diesen Vertrag mit den wichtigsten Details für zur Verfügung. So wird ein reibungsloser Ablauf garantiert.

Der Vertrag ist gültig sowohl für alle „Reisenden/Gäste“ als auch für alle „Gastgeber“ auf BedyCasa. D.h. er gilt für alle «Benutzer» der Webseite.

ALLGEMEINE BEDINGUNGEN FÜR GASTGEBER

Man muss sich darüber bewusst sein, dass der Gast oder die Gäste sich während Ihres Aufenthaltes auf fremdem Terrain befinden. Sie sprechen eine andere Sprache und sind an andere Lebensweisen und Gebräuche gewohnt. Nun ist es Ihre Heimat, Ihre Stadt und Ihr Zuhause, das sie besuchen und erkunden wollen. Für die Gäste ist Ihre Welt eine „neue Welt“.

Heißen Sie Ihre Gäste bei Ihnen willkommen! Mit einer herzlichen und positiven Ausstrahlung hinterlassen Sie stets einen authentischen Eindruck!

DU KANNST DABEI DIE FOLGENDEN PUNKTE KLÄREN:

- 1 Empfangen Sie Ihre Gäste bei deren Ankunft am Flughafen, Bahnhof, Busbahnhof oder am ausgemachten Treffpunkt. Über das Treffen sollten Sie sich vorab kurz Gedanken machen, z.B.: wenn Sie Ihren Gast am Flughafen empfangen, basteln Sie ein Schild mit Ihrem oder seinem Namen oder treffen Sie sich mit ihm in einem bekannten Lokal.
- 2 Bei der Ankunft muss die Unterkunft genau mit der Beschreibung und den Angaben innerhalb der Anzeige übereinstimmen. Das heißt im Umkehrschluss, dass jegliche Änderungen dem Gast umgehend mitgeteilt werden müssen. Vergessen Sie nicht, vor der Anreise die Telefonnummern auszutauschen sowie Ort und Zeitpunkt des Treffens festzuhalten.
- 3 Seien Sie sich darüber bewusst, dass es in der Fremde nicht immer einfach ist, einen Ort zu finden. Vergewissern Sie sich deshalb, dass Sie Ihren Gästen eine detaillierte Wegbeschreibung geben; seien diese zu Fuß, mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder mit dem Auto unterwegs. Bitte seien Sie bis zur Schlüsselübergabe - bis deine Gäste die Unterkunft gefunden haben - telefonisch immer erreichbar. Fall dies nicht möglich ist, geben Sie Ihren Gästen einen Zeitpunkt an, zu dem sie Sie erreichen können.
- 4 Nach der Ankunft der Gäste oder des Gastes, widmen Sie einige Minuten den Hausregeln und besprechen Sie mit ihnen, auf was geachtet werden sollte :
 - **Telefon/Internet:** Die Nutzung und die Gebühren des Telefonierens müssen bei der Ankunft geregelt werden (z.B. Auslandstelefonate). Auch die Nutzung des Internets muss besprochen werden. Wenn der Gast einen festen Gesamtpreis bezahlt, sollte ein Zugang zum Internet in der Regel kostenlos zur Verfügung gestellt werden.
 - **Nachtruhe:** Teilen Sie Ihren Gästen die Nachtruhe (z.B.: zwischen 22.00 Uhr und 06.00 Uhr) o.ä. mit. Regeln, die Sie den Gästen vorgeben, sollten Sie in jedem Falle auch selbst einhalten.
 - **Schlüssel:** Erinnern Sie Ihre Gäste bei der Schlüsselübergabe daran, dass sie im Falle eines Verlustes die Kosten tragen müssen.
 - **Damit sich Ihre Gäste bei der Ankunft wohlfühlen,** empfangen Sie sie in einem sauberen und ordentlichen Haushalt. Sie sollten für die Gäste saubere Bettwäsche und Handtücher zur Verfügung stellen. Bitte sorgen Sie auch für genügend Reinigungsgeräte bzw. -produkte. Kosten für eine (End-)Reinigung können nur verlangt werden, wenn Sie vorher (in Ihrer Anzeige) ausdrücklich darauf hingewiesen haben oder wenn die Unterkunft nicht im gleichen Zustand wie bei der Ankunft verlassen wird.
 - **Benutzung der Küche:** Teilen Sie Ihren Gästen mit, auf was sie achten sollten und teilen Sie ihnen gegebenenfalls Zugangszeiten mit.
 - **Licht/Heizung/Dusche:** Hier sind kleine (gebastelte), höfliche Hinweistafeln hilfreich, wie z.B. „Weniger Licht für den Klimaschutz“ oder „Bitte achten Sie darauf, dass die Toilette/Dusche nicht verstopft werden“ (mit Tampons, Haaren usw.). Dies sind nur Beispiele aus unendlich vielen Möglichkeiten.
 - **Benutzung des Badezimmers:** Teilen Sie den Gästen mit, wie und wann sie das Badezimmer oder die Dusche benutzen können.
 - **Benutzung der Waschmaschine:** Hier gilt das gleiche wie bei der Benutzung des Badezimmers. Die Bereitstellung zur Nutzung ist allerdings kein Muss.
 - **Einladung von Freunden:** Fragen Sie Ihre Gäste gleich bei der Ankunft, ob sie vorhaben, Freunde zu sich - also zu dir - einzuladen und teilen Sie ihnen mit, wie das bei Ihnen gehandhabt wird.
 - **Religion und Politik:** Zeigen Sie Toleranz! Ihr Gast hat vielleicht nicht die gleichen Ansichten wie Sie und das ist gut so. Zum Glück sind wir alle verschieden! Das macht das Leben und vor allem das Reisen interessant und abwechslungsreicher. Respektiert man die Meinung des Anderen, kann man in der Regen von jeder anderen Kultur und Haltung etwas lernen.
 - **Missbrauch:** Im Falle des Missbrauchs jeglicher Art - nach Definition der Gesetze des jeweiligen Landes - wird BedyCasa die Mitglieder ohne Zögern aus dem Netzwerk ausschließen.

Neben den gesetzlichen Regelungen, die den Missbrauch betreffen, sind zudem die Hausregeln und die Privatsphäre sowie die Religion und weitere private Angelegenheiten zu achten und zu befolgen.

- 5 Wir sind alle Menschen. Der Respekt von kulturellen Unterschieden ist ein Muss.
- 6 Seien Sie aufmerksam und nehmen Sie Rücksicht auf persönliche Bedürfnisse der Gäste, z.B.: Allergien, Essgewohnheiten, Nahrungsmittelunverträglichkeiten usw.
- 7 Auf Wunsch Ihres Gastes können Sie gerne Insider-Tipps über Sehenswürdigkeiten, Ausflugsmöglichkeiten oder Restaurants geben.
- 8 Falls Ihr Gast gesundheitliche Probleme haben sollte, geben Sie ihm bitte die Adressen der umliegenden Gesundheitseinrichtungen. Versichern Sie sich, dass sie eine Krankenversicherung haben. Dies sollte man am besten sogar noch vor der Ankunft klären. Für die entstehenden Kosten muss in jedem Fall der Gast aufkommen. Er bzw. die Eltern bei Minderjährigen tragen die volle Verantwortung selbst.
- 9 Ermöglichen Sie Ihren Gästen, etwas in ein Gästebuch zu schreiben. Wenn Sie Zeit und Lust haben, können Sie Ihre Gäste auch zum Flughafen oder Bahnhof begleiten.
- 10 Nachdem Sie einen Gast hatten, werden wir Sie bitten, diesen auf <http://de.bedycasa.com/> zu bewerten.

DAS NICHTBEACHTEN DIESER REGELUNGEN KANN ZU EINER SPERRUNG IHRES MITGLIEDSKONTOS AUF BEDYCASA FÜHREN.

Ich, akzeptiere die Buchung für den Zeitraum vom / / bis / / (andere mögliche Tage sind:) für die Unterkunft mit der Adresse

- Hiermit bestätige ich, dass ich alle Vorschriften gelesen habe.
- Hiermit bestätige ich, dass ich diese anerkenne und damit einverstanden bin, die Bedingungen dieses Abkommens auf freiwilliger Basis einzuhalten.

DIESEN VERTRAG KÖNNEN SIE JEDERZEIT IN IHREM EIGENEN PROFIL UNTER [HTTP://DE.BEDYCASA.COM/](http://de.bedycasa.com/) ABRUFEN. DER VORLIEGENDE VERTRAG WIRD DURCH DIE AKZEPTIERUNG ODER DAS SENDEN EINER BUCHUNGSANFRAGE BESTÄTIGT.

ALLGEMEINE BEDINGUNGEN FÜR GÄSTE/REISENDE

Seien Sie sich darüber bewusst, dass der Gastgeber Ihnen einen Zutritt in sein Privatleben und sein Zuhause verschafft und dass ein höflicher Umgang und Respekt das A und O für einen gelungenen Aufenthalt sind.

- 1** En cas d'annulation de votre séjour, prévenir votre hébergeur au plus tôt est la moindre des choses. Concernant le remboursement de votre réservation, nos conditions d'annulations prévoient une indemnisation pour l'hébergeur plus ou moins important en fonction du jour de votre annulation et de la date d'arrivée dans l'hébergement.

- 2** Bitte informieren Sie den Gastgeber, wenn es zu unerwarteten Verspätungen bei deiner Ankunft am Flughafen, Bahnhof, Busbahnhof o.ä. kommt.

- 3** Soweit es Ihnen möglich ist, begrüßen Sie Ihren Gastgeber in seiner Muttersprache. So zeigen Sie direkt bei deiner Ankunft Ihr Interesse für die fremde Kultur und wirken gleich sympathischer.

- 4** Erkundigen Sie sich nach der Ankunft über die wichtigsten Informationen. Folgende Punkte sind wichtig:
 - **Telefon/Internet:** Die Nutzung und ggf. die Kosten bitte unbedingt vor oder kurz nach der Ankunft regeln.
 - **Nachtruhe:** Gleich informieren, wenn bestimmte Ruhezeiten zu beachten sind (z.B.: zwischen 22.00 Uhr und 06.00 Uhr).
 - **Schlüssel:** Im Falle eines Verlustes müssen Sie als Gast die Kosten dafür tragen.
 - **Bettwäsche und Handtücher stellt Ihnen Ihr Gastgeber zur Verfügung.** Stellen Sie sicher, dass Sie Ihren Raum sauber halten. In der Regel sollte Ihnen der Gastgeber Reinigungsgeräte und -produkte zur Verfügung stellen. Wenn Sie die Räumlichkeiten in einem unsauberen Zustand verlassen, müssen Sie für die Reinigungskosten aufkommen. Kurz: Sie sollten die Unterkunft so verlassen, wie Sie sie bei der Ankunft vorgefunden haben.
 - **Benutzung der Küche:** Bitte beachten Sie die Anweisungen Ihres Gastgebers.
 - **Licht/Heizung/Dusche:** Bitte achten Sie auf einen geringen Energieverbrauch, z.B. machen Sie das Licht aus, wenn Sie das Zimmer verlassen.
 - **Benutzung des Badezimmers:** Fragen Sie Ihren Gastgeber, wie und wann Sie das Badezimmer bzw. die Dusche benutzen dürfen.
 - **Benutzung der Waschmaschine:** Fragen Sie nach, ob und wann Sie die Waschmaschine benutzen dürfen.
 - **Einladung von Freunden:** Sie sollten den Gastgeber fragen, ob Sie Freunde einladen dürfen.
 - **Religion und Politik:** Zeigen Sie Toleranz! Ihr Gastgeber hat vielleicht nicht die gleichen Ansichten wie Sie und das ist gut so. Zum Glück sind wir alle verschieden! Das macht das Leben und vor allem das Reisen interessant und abwechslungsreicher. Respektiert man die Meinung des Anderen, kann man in der Regel von jeder anderen Kultur und Haltung etwas lernen.
 - **Missbrauch:** Im Falle des Missbrauch jeglicher Art - nach Definition der Gesetze des jeweiligen Landes - wird BedyCasa Ihre Mitgliedschaft ohne Zögern sperren.

- 5 Fragen Sie Ihren Gastgeber nach tollen Insider-Tipps, wie Restaurants, Ausflugsmöglichkeiten, Besichtigungstouren o.ä.
- 6 Bitte teilen Sie dem Gastgeber mit, wenn Sie Allergien oder Nahrungsmittelunverträglichkeiten haben.
- 7 Wenn Sie gesundheitliche Probleme haben, informieren Sie Ihren Gastgeber darüber und fragen Sie nach Ärzten, Krankenhäusern oder Privatkliniken in der Nähe. Sie sollten auch eine Reiseversicherung haben. Für die entstehenden Kosten müssen Sie in jedem Fall aufkommen. Sie bzw. Ihre Eltern (bei Minderjährigen) tragen selbst die volle Verantwortung.
- 8 Bei Ihrer Abreise: Schauen Sie sich sorgfältig in den Räumlichkeiten um und vergessen Sie bitte keine Handys, Ladegeräte, Bücher oder sonstige private Sachen in Zimmer, Badezimmer oder Küche. Vor allem sollten Sie an Ihren Reisepass, Ihre Rückreisetickets sowie an die Schlüsselrückgabe denken. Wenn Sie möchten, können Sie auch gerne etwas ins Gästebuch eintragen.
- 9 Entweder bringt Sie der Gastgeber kostenlos oder gegen einen Aufpreis zum Bahnhof oder Flughafen. Fragen Sie ihn am besten, wie Sie am einfachsten zum jeweiligen Zielort gelangen.
- 10 Nach Ihrem Aufenthalt bitten wir Sie, diesen auf www.bedycasa.com zu bewerten.

DAS NICHTBEACHTEN DIESER REGELUNGEN KANN ZU EINER SPERRUNG IHRES MITGLIEDSKONTOS AUF BEDYCASA FÜHREN.

Ich, akzeptiere die Buchung für den Zeitraum vom / / bis / / (andere mögliche Tage sind:) für die Unterkunft mit der Adresse

- Hiermit bestätige ich, dass ich alle Vorschriften gelesen habe.
- Hiermit bestätige ich, dass ich diese anerkenne und damit einverstanden bin, die Bedingungen dieses Abkommens auf freiwilliger Basis einzuhalten.

DIESEN VERTRAG KÖNNEN SIE JEDERZEIT IN IHREM EIGENEN PROFIL UNTER [HTTP://DE.BEDYCASA.COM/](http://de.bedycasa.com/) ABRUFEN. DER VORLIEGENDE VERTRAG WIRD DURCH DIE AKZEPTIERUNG ODER DAS SENDEN EINER BUCHUNGSANFRAGE BESTÄTIGT.